

## GJALDSKRÁ

### HEF veitna ehf. – hitaveita.

#### 1. gr.

HEF veitur ehf. (HEF) selur afnot af heitu vatni úr veitukerfum sem gerð hafa verið og verða gerð á veitusvæði hitaveitunnar eftir þeim reglum sem settar eru í gjaldskrá þessari sbr. reglugerð nr. 564/2008.

#### 2. gr.

HEF lætur hverju húsi sem tengt er veitukerfi hennar í té vatnsmagn til neysluvatnsnota og upphitunar enda fullnægi hitakerfi hússins skilyrðum, sem sett eru í reglugerð fyrir HEF og hitafletir séu nægjanlega stórir að mati HEF.

Einnig selur HEF afnot af heitu vatni til annarra nota en hitunar og neysluvatnsnota eftir því sem vatnsmagn leyfir og hún telur henta.

#### 3. gr.

HEF lætur notanda í þéttbýli á Egilsstöðum og í Fellabæ í té vatnsmagn samkvæmt 1. og 2. gr. um rennismæli sem HEF leggur til og annast viðhald á. Mælir þessi skal innsiglaður og er húseiganda/notanda með öllu óheimilt að rjúfa innsigli mælisins.

HEF lætur notanda í dreifbýli (utan þéttbýlis á Egilsstöðum og Fellabæ) í té vatnsmagn samkvæmt 4. gr. um hemil sem HEF leggur til og annast viðhald á. Hemill þessi skal innsiglaður og er húseiganda/notanda með öllu óheimilt að rjúfa innsigli hemilsins. Heimilt er að innheimta 40% af áætluðum vatnskaupum hjá þeim húseigendum sem ekki eru farnir að kaupa heitt vatn um heimæð 8 mánuðum eftir að hitaveitutenging er tilbúin til notkunar.

#### 4. gr.

Greiða skal í ríkissjóð umhverfis- og auðlindaskatt, 2% af smásöluverði á heitu vatni. Virðisaukaskattur er 11% af vatni til húshitunar. Sérmeðl ssnjóbræðsla ber 24% virðisaukaskatt.

*Hitaveitugjöld fyrir þéttbýli á Egilsstöðum og Fellabæ.*

Gjald fyrir afnot af heita vatninu er sem hér segir:

Heitt vatn um rennismæli:

	Kr. án vsk	Með 2% u&a skatti	Með 11% vsk	Með 24% vsk	Eining
Fyrir hvern rúmmetra vatns	153,00	156,06	173,23	193,51	kr./m <sup>3</sup>
Hver rúmmetri vatns í lausasölu	308,00	314,16		389,56	kr./m <sup>3</sup>
Afgreiðslugjald frá kyndistöð	2.097,00			2.600,00	stk.

Fast gjald er háð afköstum rennismælisins, en óháð töxtum að öðru leyti. Því er skipt í fjóra flokka:

Stærð mælis	Kr. án vsk	Með 2% u&a skatti	Með 11% vsk	Eining
15 mm	22.691	23.145	25.691	kr./ári
20 mm - 25 mm	53.617	54.689	60.705	kr./ári
32 mm - 50 mm	106.632	108.765	120.729	kr./ári
65 mm og stærri	148.461	151.430	168.087	kr./ári

*Hitaveitugjöld fyrir dreifbýli (utan þéttbýlis á Egilsstöðum og í Fellabæ).*

Heitt vatn um rennislshemil:

	Kr. án vsk	Með 2% u&a skatti	Með 11% vsk	Eining
Fyrir hvern m <sup>3</sup> /hemil *1)	157,00	160,14	177,76	kr./m <sup>3</sup>
Aukamælir/sami notandi	157,00	160,14	177,76	kr./m <sup>3</sup>
Mínútlítri, lágmark 3 l	3.361,00	3.428,22	3.805,32	kr./l/mán.
Mínútlítri, umfram 3 l *2)	2.685,00	2.738,70	3.039,96	kr./l/mán.

\*1) Rúmmetramæling á neysluvatni, á lögbýlum og þar sem er heilsársbúseta.

\*2) Á við þar sem eingöngu er hemill.

Fast gjald er háð afköstum rennismælisins, en óháð töxtum að öðru leyti.

Stærð mælis	Kr.	Með 2% u&a skatti	Með 11% vsk	Eining
15 mm - 20 mm	30.052	30.653	34.025	kr./ári
25 mm	40.031	40.832	45.323	kr./ári

#### 5. gr.

Þegar afnot af hitaveitunni eru leyfð til annarra nota en húshitunar, er veitunni heimilt að ákveða gjald fyrir slík afnot sérstaklega í hverju tilviki með hliðsjón af gjaldskrá þessari.

#### 6. gr.

Hitaveitugjöld skv. 4. gr. verða krafín mánaðarlega. Lesið verður af mælum að jafnaði einu sinni á ári, en notkun þess á milli áætluð. Heimilt er að fækka eða fjölga álestrum. Óski notandi þess að lesið sé á mæli hans utan reglubundins álestrartíma HEF greiðist álestrargjald 2.400 kr.

#### 7. gr.

Gjalddagi hitaveitugjalda er við framvísun reiknings eða tilkynningar um reikningsupphæð. Sé reikningur ekki greiddur við fyrstu sýningu ber gjaldanda að greiða hann þar sem HEF ákveður. Það eru vanskil ef gjöldin eru ekki að fullu greidd á eindaga.

#### 8. gr.

Heimæðargjöld HEF til húshitunar skulu miðast við brúttórúmmál húss skv. byggingarreglugerð og vera sem hér segir fyrir eina heimæð:

*Heimæðargjöld í þéttbýli á Egilsstöðum og í Fellabæ.*

Virðisaukaskattur reiknast 11% á heimæðargjöld fyrir heimæðar til húshitunar en 24% á heimæðargjöld til annarra nota:

Sverleiki pípu	Viðmiðunarstærð húsnæðis	Kr.	Með 11% vsk	Með 24% vsk
20 mm	allt að 1.200 m <sup>3</sup>	411.200	456.432	509.888
25 mm	1.201 - 2.600 m <sup>3</sup>	572.800	635.808	710.272
32 mm	2.601 - 4.000 m <sup>3</sup>	861.100	955.821	1.067.764
40 mm	4.001 - 10.400 m <sup>3</sup>	1.304.900	1.448.439	1.618.076
50 mm	10.401 - 21.000 m <sup>3</sup>	2.026.100	2.248.971	2.512.364
65 mm	> 21.000 m <sup>3</sup>	2.678.200	2.972.802	3.320.968

Ef um sverari heimæðar er að ræða skal semja um það sérstaklega.

*Heimæðargjöld í dreifbýli (utan þéttbýlis á Egilsstöðum og í Fellabæ).*

Virðisaukaskattur reiknast 11% á heimæðargjöld fyrir heimæðar til húshitunar en 24% á heimæðargjöld til annarra nota.

Sverleiki pípu	Viðmiðunarstærð húsnæðis	Kr.	Með 11% vsk	Með 24% vsk
20 - 25 mm	allt að 1.200 m <sup>3</sup>	1.603.600	1.779.996	1.988.464

Ef um sverari heimæðar er að ræða skal semja um það sérstaklega.

*Lengdargjald.*

Lengdargjald í þéttbýli, greitt skal fyrir hvern metra umfram 25 m innan lóðarmarka 8.000 kr./m.

Lengdargjald í dreifbýli, greitt er fyrir stofnlögn að tengistað heimæðar að frádregnum 50 m 8.000 kr./m.

Nú eru fleiri en eitt hitakerfi í húsi með sérstökum mælum frá HEF og skal þá greiða 44.300 kr. í aukagjald fyrir hvern mæli umfram þann fyrsta.

Sé sameiginleg heimæð lögð í parhús þó þannig að lögnin sé klofin og sérstök tengigrind komi í hvora íbúð skal afsláttur af inntaksgjaldi hvorrar íbúðar nema 10%.

Ef um er að ræða atvinnuhúsnæði sem hitað er upp að hluta er heimilt að fella niður heimæðargjald af þeim hluta hússins sem ekki er hitaður. Verði breyting á starfsemi í slíku húsi þannig að farið verði að hita það allt upp þá er allt heimæðargjaldið gjaldfallið skv. gjaldskrá þess tíma sem breytingin á sér stað.

9. gr.

Heimæðargjald skal greitt samkvæmt gjaldskrá. Eigandi fær upplýsingar um heimæðargjald eftir að umsókn um heimæð hefur borist. Heimæðargjald skal greitt áður en vinna við lagningu hefst.

10. gr.

Hitaveitugjöld samkvæmt gjaldskrá þessari eru miðuð við vísitölu byggingarkostnaðar. HEF er heimilt að breyta gjöldum samkvæmt gjaldskrá þessari í samræmi við breytingar á áðurnefndri vísitölu, enda sé breytingin staðfest af umhverfis-, orku- og loftslagsráðuneytinu hverju sinni.

11. gr.

Öll gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari má taka fjárnámi á kostnað gjaldanda.

12. gr.

HEF hefur rétt til að loka fyrir aðrennsli heita vatnsins að húsi eða íbúð viðskiptamanns sem vanrækir að greiða hitaveitugjöld. Séu fleiri en einn notandi í húsi með sameiginlega heimæð og hitakerfi skerðir það ekki rétt HEF til að loka fyrir aðrennsli heita vatnsins ef einn þessara aðila vanrækir greiðslur þó reikningum sé skipt á notendur.

Fyrirætlun um lokun ber að tilkynna með a.m.k. 3ja daga fyrirvara, innheimtugjald vegna vanskila notanda 3.900 kr. Allan kostnað af lokun og opnun á ný greiðir sá sem vanskilum veldur 6.800 kr. í hvert sinn.

13. gr.

Einungis starfsmönnum HEF er heimilt að breyta innsigliðum tengihlutum veitunnar. Eftirlitsmanni HEF skal hvenær sem er heimill aðgangur að öllum mælum, hitagjöfum og vatnsæðum sem eru í sambandi við hitaveituna.

Er húseiganda skylt að hlíta tafarlaust fyrirmælum hans um viðgerðir á bilunum og sérhverjum ráðstöfunum til varnar gegn misnotkun á heita vatninu.

14. gr.

Virðisaukaskattur leggst á gjöldin samkvæmt gildandi lögum og reglum hverju sinni.

Gjaldskrá þessi er samin og samþykkt af stjórn HEF og sett samkvæmt orkulögum nr. 58/1967, staðfestist hér með til að taka gildi 1. janúar 2025. Jafnframt er úr gildi felld gjaldskrá sama efnis, nr. 1581/2023.

*Umhverfis-, orku- og loftslagsráðuneytinu, 18. desember 2024.*

F. h. r.

**Magnús Guðmundsson.**

*Hreinn Hrafnkelsson.*