

## GJALDSKRÁ

### embættis umhverfis- og skipulagsfulltrúa Sveitarfélagsins Hornafjarðar.

#### 1. gr.

##### *Almennt.*

Vegna skipulagsgerðar, framkvæmdaleyfa og annarrar þjónustu sem umhverfis- og skipulagsfulltrúi Sveitarfélagsins Hornafjarðar veitir skal greiða þau gjöld sem gjaldskrá þessi kveður á um. Gjaldtakan er byggð á heimild í skipulagslögum nr. 123/2010, með síðari breytingum.

#### 2. gr.

##### *Framkvæmdaleyfi.*

Framkvæmdaleyfisgjald er innheimt skv. 20. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Innifalið í framkvæmdaleyfisgjaldi er kostnaður sveitarfélagsins vegna útgáfu og undirbúnings leyfisveitingar auk kostnaðar við eftirlit að undangengnum breytingum á skipulagi.

2.1	Framkvæmdir skv. 1. og 2. viðauka laga um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021:	
2.1.1	Aðkeypt vinna og auglýsingar	skv. reikningi
2.1.2	Umsýsla, útgáfa og undirbúningur leyfisveitingar	11.000 kr. klst.
2.2	Aðrar framkvæmdir	135.000 kr.
2.3	Eftirlit umfram viðmiðunargjald	11.000 kr. klst.

#### 3. gr.

##### *Aðalskipulag.*

Fyrir breytingar á aðalskipulagi og skipulagsvinnu eru innheimt gjöld skv. 20. og 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

3.1	Breyting á aðalskipulagi skv. 1. mgr. 36. gr. skipulagslaga:	
3.1.1	Vinna við breytingu á uppdretti/greinargerð, aðkeypt þjónusta	skv. reikningi
3.1.2	Umsýslu- og auglýsingakostnaður	260.000 kr.
3.1.3	Við sérlega umfangsmiklar breytingar, s.s. vegna framkvæmda sem falla undir 1. og 2. viðauka laga um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021, er heimilt að innheimta raunkostnað skv. tímaskráningu starfsmanna og auglýsingakostnað skv. reikningum	11.000 kr. klst.
3.2	Óveruleg breyting á aðalskipulagi skv. 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga:	
3.2.1	Breytingar á aðalskipulagsuppdretti, aðkeypt þjónusta	skv. reikningi
3.2.2	Umsýslu- og auglýsingakostnaður	108.000 kr.

#### 4. gr.

##### *Deiliskipulag.*

Fyrir gerð nýs deiliskipulags eða breytingar á deiliskipulagi fer eftir ákvæðum 38. og 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

4.1	Nýtt deiliskipulag skv. 1. mgr. 38. gr. skipulagslaga:	
4.1.1	Deiliskipulagsgerð, aðkeypt þjónusta	skv. reikningi
4.1.2	Umsýslu- og auglýsingakostnaður	218.000 kr.
4.1.3	Við sérlega umfangsmikið deiliskipulag, s.s. vegna framkvæmda sem falla undir 1. og 2. viðauka laga um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021, er heimilt að innheimta raunkostnað skv. tímaskráningu starfsmanna og auglýsingakostnað skv. reikningum	11.000 kr. klst.

- 4.2 Veruleg deiliskipulagsbreyting skv. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga:
- 4.2.1 Veruleg breyting á deiliskipulagi, aðkeypt þjónusta skv. reikningi 191.000 kr.
- 4.2.2 Umsýslu- og auglýsingakostnaður
- 4.2.3 Óveruleg deiliskipulagsbreyting skv. 2. og 3. mgr. 43. gr. skipulagslaga:
- 4.3 Óveruleg breyting á deiliskipulagi, aðkeypt þjónusta skv. reikningi
- 4.3.1 Umsýslu- og auglýsingakostnaður skv. 2. mgr. 105.000 kr.
- 4.3.2 Umsýslu- og auglýsingakostnaður skv. 3. mgr. 58.500 kr.

## 5. gr.

*Grenndarkynning og önnur þjónustugjöld.*

Um grenndarkynningar og aðra þjónustu fer eftir ákvæðum 43. og 44. gr. skipulagslaga. Þegar grenndarkynning felur í sér vinnu skipulagsfulltrúa með öðrum hætti en með auglýsingu í blaði eru innheimt gjöld skv. neðangreindum liðum:

- 5.1 Grenndarkynning á leyfisumsókn 58.500 kr.
- 5.2 Fyrir afhendingu landupplýsinga fyrir skipulagsvinnu 11.000 kr. klst.
- 5.3 Tímagjald starfsmanna umhverfis- og skipulagssviðs 11.000 kr. klst.

Þegar grenndarkynning er umfangsmeiri en ofangreind meðalgjöld gefa til kynna er heimilt að innheimta aukagjald í samræmi við tímagjald skipulagsfulltrúa.

## 6. gr.

*Önnur þjónustugjöld.*

Sveitarfélaginu Hornafirði er heimilt að innheimta önnur þjónustugjöld en mælt er fyrir um í gjaldskrá þessari, sbr. 51. gr. laga um mannvirki nr. 160/2010 og skipulagslög nr. 123/2010, enda nemi þau ekki hærri fjárhæð en sem nemur kostnaði við að veita þjónustuna. Fyrir viðameiri verkefni er heimilt að innheimta gjöld eftir framvindu.

## 7. gr.

*Visitölubinding gjalda.*

Gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari eru miðuð við launavísitölu í janúar 2021 (121,8 stig – grunnur frá mánaðarlegri launavísitölu helstu launþegahópa frá 2015) og breytast 1. janúar ár hvert, til samræmis við breytingar á vísitölunni.

## 8. gr.

*Kæruheimild.*

Aðilar máls geta kært ákvörðun samkvæmt gjaldskrá þessari til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála skv. 52. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Kærufrestur er einn mánuður frá því að aðila varð kunnugt, eða mátti vera kunnugt, um ákvörðunina. Kæra til nefndarinnar skal vera skrifleg og undirrituð, sbr. 1. mgr. 4. gr. laga nr. 130/2011 um úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála.

## 9. gr.

*Lagaheimild.*

Gjaldskrá þessi er sett með heimild í 20. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og öðlast gildi við birtingu. Jafnframt fellur úr gildi gjaldskrá embættis byggingar- og skipulagsfulltrúa Sveitarfélagsins Hornafjarðar nr. 291/2014.

*Samþykkt í bæjarstjórn Sveitarfélagsins Hornafjarðar, 9. desember 2021.*

**Matthildur Ásmundardóttir** bæjarstjóri.